



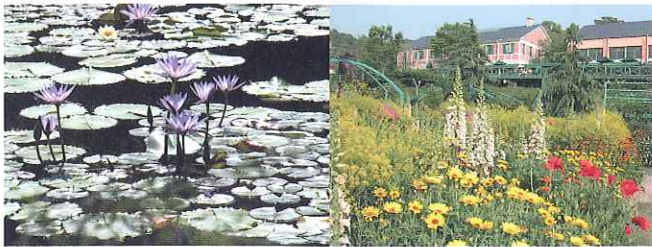
鮎乃瀬公園

すぐ近くにある鮎乃瀬公園は桜の名所。3月～4月には、川辺に見事なソメイヨシノが咲き誇ります。



ふるさと海岸

奈半利町の自慢、コバルトブルーに輝く太平洋。車で約5分の場所に、この美しい海を見渡せる「ふるさと海岸」があります。



モネの庭

車で約5分。色とりどりの四季の花々が楽しめます。

自然に恵まれた
やすらぎの周辺環境



○マルナカ奈半利店…車で約5分 ○サンシャインゆい…車で約7分

高齢者専用賃貸住宅 ほがらからライフ

〒781-6402 高知県安芸郡奈半利町乙3704-1
(ヘルシーケアなはり隣)

TEL(0887) **38-8855**



〒781-6402 高知県安芸郡奈半利町乙3740-1
<http://www.ccc-21.co.jp/jinchikai>



高齢者専用賃貸住宅(高専賃)とは

「高齢者が安心して暮らし続けることができる住まいを確保」するために制度化された、60歳以上の方が住むことができる賃貸住宅です。

医療法人 仁智会

医療と介護がそばにある 安心な住まい

ほがらかライフ 建物概要

- 2階建
部屋数18室（1部屋32㎡（約20畳））
1室入居可能人数…2名まで
居宅介護支援事業所・訪問介護事業所・保育所併設

- 太陽光発電システム搭載
- スプリンクラー設置
- 蓄熱式床下暖房システム（ウォームファクトリー）設置
- エレベーター
- オープンダイニング
- ラウンジ×2カ所
- 屋上バルコニー×2カ所
- コインランドリー
- 全住戸オール電化住宅

住戸設備

オートロック、システムバス、洗面システムトイレ（ウォシュレット付き）、キッチンIHヒーター、スロップシンク、クローゼット（間口1800奥行600）、カウンター下駄箱照明器具、カーテン、エアコン付帯、インターネット対応可能（ご相談下さい）ALSOK防犯機能兼用緊急通報システム

利用料金

家賃	50,000円
管理費	30,000円
食費	約50,000円*
合計(月額)	約130,000円

契約金や一時金、敷金等は一切必要ありません

※ご希望により朝昼夕の食事を提供いたします。

食費は食数に応じて計算します。

*居室の電気料金、水道料金等は各自ご契約の上、別途料金となります。

*同室に2名入居の場合は、管理費を2名分お支払いいただきます。

*当方指定の火災保険に加入していただけます。（保険料は1年一括払い）

ヘルパー等、在宅介護サービスを利用される場合は、別途料金が必要になります。

建物内に 保育所を 併設



サニタリー

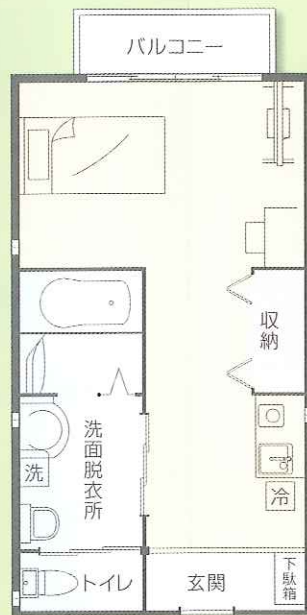
脱衣所を中央に、浴室、洗面、トイレを一直線に配置しています。元気なときも、介護が必要な状態になったときも、自立した生活を継続できる設計です。



介護予防に 配慮した設計

座ったまま使用できる洗面台や滑りにくい床の浴室、そして段差を無くした住戸は転倒などの事故を未然に防ぎます。

※設備写真はイメージです。



快適性、安全性 そして介護予防に配慮



安心のオール電化

IHヒーターは火を使わなくてすむので、ご入居者様も安心。お手入れも簡単・便利です。



キッチン

自室内にキッチンを完備。自分で調理、または家族が自室内で一緒に食事することができます。



耐震実験の様子

高い耐震性

強靱な高強度の躯体は、万が一の地震からご入居者様を守ります。